

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)
จัดจ้างก่อสร้างอาคารฟื้นฟูสภาพ (ระดับปฐมภูมิ) (ตามแบบ ๑๑๐๔๖) โรงพยาบาลบางเสาธง
ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง ของสำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสมุทรปราการ
ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘

๑. ความเป็นมา

โรงพยาบาลบางเสาธง เป็นรพ.ระดับ F 3 รับผิดชอบประชากร ประมาณ 90,000 คน ตามทะเบียนราษฎร์ เปิดให้บริการกายภาพบำบัด รวมงานแพทย์แผนไทย มีผู้รับบริการประมาณ เดือนละ 240 ราย สถานที่ให้บริการคับแคบไม่มีอาคารบริการกายแยกเป็นสัดส่วน ไม่ผ่านมาตรฐานตามที่สภาวิชาชีพ กายภาพบำบัดกำหนด และไม่สามารถขยายบริการให้เพียงพอกับความต้องการของประชาชน

๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อเพิ่มศักยภาพในการให้บริการกายภาพบำบัดให้เพียงพอกับความต้องการของประชาชน และผ่านมาตรฐานตามที่สภาวิชาชีพกายภาพบำบัด

๒.๒ มีอาคารให้บริการด้านกายภาพบำบัดอย่างเพียงพอ และผู้รับบริการพึงพอใจ

๒.๓ ประชาชนในพื้นที่ได้รับบริการได้อย่างทั่วถึง

๓. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

๓.๑ มีความสามารถตามกฎหมาย

๓.๒ ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

๓.๓ ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

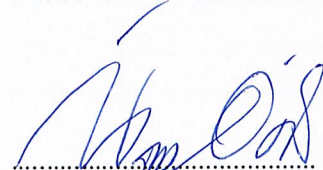
๓.๔ ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ ไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของ กรมบัญชีกลาง

๓.๕ ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงาน ของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วน ผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

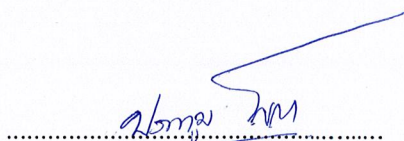
๓.๖ มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและ บริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

๓.๗ เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าว

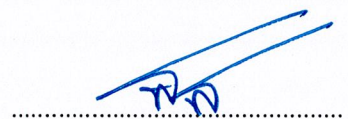
๓.๘ ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอ ให้แก่ จังหวัดสมุทรปราการ ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวาง การแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการเสนอราคาครั้งนี้



นางสาวณัฐสุดา อัสยแผ้ว
เภสัชกรชำนาญการ
ประธานกรรมการ



นางประทุม ไสภา
เจ้าหน้าที่พัสดุชำนาญงาน
กรรมการ



นายพิสิฐ ใจมา
นายช่างโยธาชำนาญงาน
กรรมการ

/๓.๙ ไม่เป็นผู้...

๓.๙ ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๓.๑๐ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้าง ในวงเงินไม่น้อยกว่า ๓,๘๐๐,๐๐๐.- บาท (สามล้านแปดแสนบาทถ้วน) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องแนบสำเนารับรองผลงาน และสำเนาสัญญาจ้างก่อสร้าง ของโครงการที่นำมาใช้รับรองผลงานนั้น โดยเป็นสัญญาที่ได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา และได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่จังหวัดเชื่อถือ

๓.๑๑ กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอในรูปแบบ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวน เว้นแต่ในกรณีกิจการร่วมค้าที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก กิจการร่วมค่านั้นสามารถใช้ผลงานก่อสร้างของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานก่อสร้างของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

กรณีมีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้ากำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงดังกล่าวจะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญา มากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

กิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าหลักจะต้องเป็นผู้ประกอบการงานก่อสร้างในสาขาที่ได้ขึ้นทะเบียนไว้กับกรมบัญชีกลาง

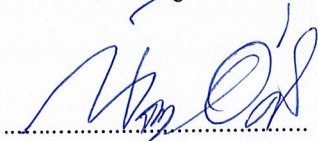
๓.๑๒ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนเป็นที่มีข้อมูลถูกต้องครบถ้วนในระบบจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e-GP) ของกรมบัญชีกลาง

๓.๑๓ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

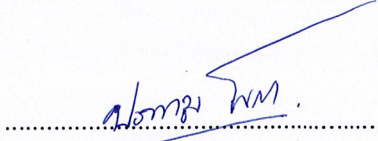
(๑) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกิน ๑ ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวกติดต่อกันเป็นระยะเวลา ๑ ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(๒) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ในต่ำกว่า ๒ ล้านบาท

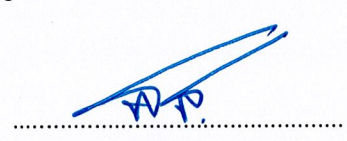
(๓) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ โดยพิจารณาจากบัญชีเงินฝากธนาคาร ณ วันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากเป็นบวกในมูลค่า ๑ ใน ๕ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้นและหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือก จะต้องแสดงบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา



นางสาวนิตสุดา อัสยเผ่า
เลขาธิการชำนาญการ
ประธานกรรมการ



นางประทุม โสภ
เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน
กรรมการ



นายพิสิษฐ์ ใจมา
นายช่างโยธาชำนาญงาน
กรรมการ

(๔) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อเพื่อมาสนับสนุนให้มูลค่าสุทธิ ของกิจการ (Net Worth) ไม่ติดลบ หรือให้มีสภาพคล่องที่เพียงพอต่อการยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ ๑ ใน ๔ ของมูลค่างบประมาณที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจ ค้ำประกัน ตามของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบโดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง(กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน ๙๐ วัน)

(๕) กรณีตาม (๑) - (๔) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(๕.๑) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(๕.๒) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการ ตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ ๑๐) พ.ศ. ๒๕๖๑

(๕.๓) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

๔. ขอบเขตของงาน

ก่อสร้างอาคารฟื้นฟูสุขภาพ (ระดับปฐมภูมิ) (ตามแบบ ๑๑๐๔๖) โรงพยาบาลบางเสาธง ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสมุทรปราการ

๕. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ/ระยะเวลาดำเนินการ

ผู้รับจ้างต้องดำเนินงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๒๑๐ วัน นับจากวันที่ลงนามในสัญญา และผู้รับจ้างต้องส่งมอบงาน พร้อมรายงานผลดำเนินงาน ตามกำหนด

๖. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา (ราคาต่ำสุดที่คุณสมบัติผ่านจะได้รับการคัดเลือก) และจะพิจารณาจากราคารวม

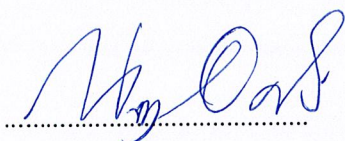
๗. วงเงินงบประมาณ/วงเงินที่ได้รับจัดสรร

เงินงบประมาณรายจ่าย ปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ (งบลงทุน)

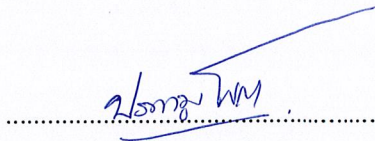
วงเงินงบประมาณ ๗,๗๑๘,๑๐๐.- บาท (เจ็ดล้านเจ็ดแสนหนึ่งหมื่นแปดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

๘. งานงวดและการเบิกจ่ายเงิน

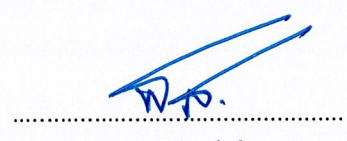
ผู้รับจ้างต้องส่งมอบงานให้กับผู้ว่าจ้างภายใน ๒๑๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดยแบ่งออกเป็น ๖ งวดงาน ดังนี้



นางสาวณัฐสุดา อัสยเผ่า
เภสัชกรชำนาญการ
ประธานกรรมการ



นางประทุม โสกา
เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน
กรรมการ



นายพิสิษฐ์ ใจมา
นายช่างโยธาชำนาญงาน
กรรมการ

งวดที่ ๑ จำนวนเงิน ๑๑.๕ % (ร้อยละสิบเอ็ดจุดห้าของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้าง

- ๑.๑ ตรวจผังก่อสร้าง
 - ๑.๒ ทดสอบดิน
 - ๑.๓ ทำงานเสาเข็ม (ถ้ามี)
 - ๑.๔ ทำการทดสอบการรับน้ำหนักของเสาเข็ม (ถ้ามี)
 - ๑.๕ ขุดดิน , ถมดินปรับระดับ
 - ๑.๖ ก่อสร้างฐานราก
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๖๐ วัน)

งวดที่ ๒ จำนวนเงิน ๑๓.๖% (ร้อยละสิบสามจุดหกของเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

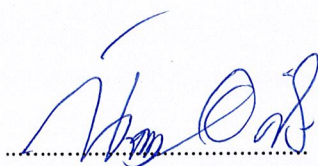
- ๒.๑ หล่อคาน - พื้นที่ยื่น ๑ , ทางลาด
 - ๒.๒ หล่อเสารับโครงสร้าง
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนดเวลา ๓๐ วัน)

งวดที่ ๓ จำนวนเงิน ๑๘.๗% (ร้อยละสิบแปดจุดเจ็ดของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

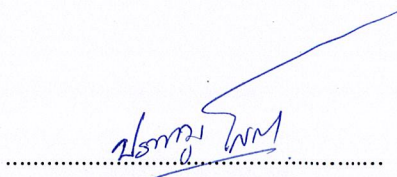
- ๓.๑ ติดตั้งโครงหลังคา มุงหลังคา
 - ๓.๒ ก่ออิฐ - ฉาบปูน
 - ๓.๓ เดินท่อระบบประปา
 - ๓.๔ เดินท่อย่อยสายไฟ (ทุกระบบ) พร้อมร้อยสาย
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนด ๓๐ วัน)

งวดที่ ๔ จำนวนเงิน ๙.๗ % (ร้อยละเก้าจุดเจ็ดของวงเงินสัญญาจ้าง)
จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

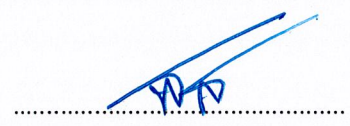
- ๔.๑ ติดตั้งวงกบ
 - ๔.๒ ตกแต่งผิวผนัง
 - ๔.๓ ติดตั้งฝ้าเพดาน
 - ๔.๔ ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสีย , ถังสแตนเลส
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนด ๓๐ วัน)



นางสาวณัฐสุดา อัสยเฝ้า
เภสัชกรชำนาญการ
ประธานกรรมการ



นางประทุม โสกา
เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน
กรรมการ



นายพิสิษฐ์ ใจมา
นายช่างโยธาชำนาญงาน
กรรมการ

งวดที่ ๕ จำนวนเงิน ๓๓% (ร้อยละสามสิบสามของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๕.๑ ติดตั้งสุขภัณฑ์
 - ๕.๒ ติดตั้งงานระบบปรับอากาศ
 - ๕.๓ ติดตั้งงานเสาอากาศวิทยุ
 - ๕.๔ ติดตั้งระบบแจ้งเพลิงไฟไหม้
 - ๕.๕ ติดตั้งดวงโคม , สวิตช์ , เต้ารับ
 - ๕.๖ งานทาสีรองพื้น
 - ๕.๗ ติดตั้งบานประตู - หน้าต่าง
 - ๕.๘ งานประกอบ-ติดตั้งครุภัณฑ์
- ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนด ๓๐ วัน)

งวดที่ ๖ (งวดสุดท้าย) จำนวนเงิน ๑๓.๕% (ร้อยละสิบสามจุดห้าของวงเงินสัญญาจ้าง)

จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการ

- ๖.๑ งานทาสี
- ๖.๒ ตกแต่งผิวพื้น
- ๖.๓ ทำการทดสอบระบบต่างๆ ทุกระบบ

และได้ก่อสร้างรายการต่างๆ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ครบถ้วน ถูกต้อง ตามรูปแบบ

ทั้งหมดแล้วเสร็จ (กำหนด ๓๐ วัน)

๙. ค่าปรับ

๙.๑ กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจาก จังหวัดสมุทรปราการ จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ ของวงเงินจ้างช่วงนั้น

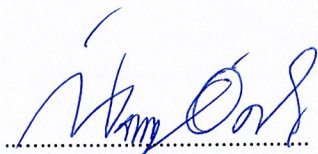
๙.๒ กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้าง จังหวัดสมุทรปราการ จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของราคางาน

๑๐. การรับประกันการชำรุดบกพร่อง

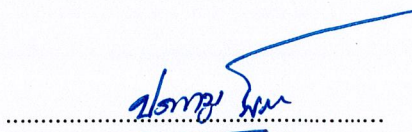
ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลา ๒ ปี นับถัดจากวันที่จังหวัดได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ได้ดังเดิมภายใน ๑๕ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุด บกพร่อง

๑๑. หน่วยงานรับผิดชอบดำเนินการ

สำนักงานสาธารณสุขจังหวัดสมุทรปราการ



นางสาวณัฐสุดา อ้ายเผ่า
เภสัชกรชำนาญการ
ประธานกรรมการ



นางประทุม โสภา
เจ้าพนักงานพัสดุชำนาญงาน
กรรมการ



นายพิสิษฐ์ ใจมา
นายช่างโยธาชำนาญงาน
กรรมการ